

Унифицированная форма №КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 №100

Форма по ОКУД	Код
	0322005

Заказчик (Генподрядчик) Акционерное общество «Калининградская генерирующая компания»

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик (Субподрядчик) ООО "БАЛТТЕХНОСТРОЙ"

(организация, адрес, телефон)

Стройка  
Выполнение работ по техническому перевооружению опасного производственного объекта рег. № А21-06365-0014 "Площадка главного корпуса ТЭЦ" АО "Калининградская генерирующая компания", расположенного по адресу: Калининградская область, г. Гусев, ул. Красноармейская, 15, "Монтаж паропровода от паропровода РОУ 30/11 (рег. № 30137) к бойлеру №2 (рег. № 90352) и бойлеру №3 (рег. № 90353)" основного средства "Теплофикационная установка (36406)" (инв. №36406)

(наименование, адрес)

Объект  
Выполнение работ по техническому перевооружению опасного производственного объекта рег. № А21-06365-0014 "Площадка главного корпуса ТЭЦ" АО "Калининградская генерирующая компания", расположенного по адресу: Калининградская область, г. Гусев, ул. Красноармейская, 15, "Монтаж паропровода от паропровода РОУ 30/11 (рег. № 30137) к бойлеру №2 (рег. № 90352) и бойлеру №3 (рег. № 90353)" основного средства "Теплофикационная установка (36406)" (инв. №36406)

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	156
дата	24.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	

Отчётный период	с	по
	24.11.2025	26.01.2026

АКТ

О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен ресурсно-индексным методом  
Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

III квартал 2025

Сметная стоимость

244 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих

85,38 тыс. руб.

Средства на оплату труда машинистов

10,51 тыс. руб.

в том числе

строительных работ	114,73 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	199,9 чел.-ч.
монтажных работ	188,00 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	18,87 чел.-ч.
оборудования			
прочих затрат			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерени я	коэфф ициент ы	всего с учётом коэффициен тов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инде кс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэф фици енты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСНм 12-01-008-14	Трубопровод в дизельных, насосно-	100 м	0,12		0,12					

421/пр\_2020\_прил.10  
\_т.2\_п.1.2\_гр.4  
Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом в зоне производства работ имеется один из перечисленных факторов: движение транспорта по внутрипешеховым путям, действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы, ЗТ: 1.35, ЗТм: 1.35, ЭМ: 1.35

1-100-40	1 ОТ	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	487	1,35	78,894			429,79		33 907,85
	2 ЭМ	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			9,31338					33 907,85
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	49,05	1,35	7,9461			1 622,84		12 895,25
4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0		чел.-ч	49,05	1,35	7,9461			577,33		4 587,52
91.10.01-002	Агрегаты напорительно-опрессовочные, подача до 300 м³/ч		маш.-ч	7,77	1,35	1,25874	2 608,83	1,38	3 600,19		4 531,70
4-100-050	Средний разряд машиниста 5,0		чел.-ч	7,77	1,35	1,25874			493,94		621,74
91.14.04-001	Тягачи седельные, нагрузка на седельно-сцепное устройство до 12 т		маш.-ч	0,67	1,35	0,10854	781,38	1,37	1 070,49		116,19
4-100-050	Средний разряд машиниста 5,0		чел.-ч	0,67	1,35	0,10854			493,94		53,61

91.14.05-012	Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность до 15 т	маш.-ч	0,67	1,35	0,10854	105,74	1,47	155,44	16,87
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	171,13	1,35	27,72306			39,87	1 105,32
01.3.02.06-0011	Углекислый газ	т	0,0415		0,00498	65 481,45	1,18	77 268,11	4 539,39
01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	66		7,92			124,29	384,80
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	15		1,8	41,38	2,21	91,45	164,61
01.7.03.01-0002	Вода водопроводная	м3	5,9		0,708	36,31	0,34	12,35	8,74
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	16,65		1,998			8,63	17,24
01.7.11.04-0052	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 2 мм	кг	53		6,36	98,31	1,23	120,92	769,05
01.7.11.07-0041	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э55, диаметр 4 мм	т	0,12		0,0144	158 259,47	0,97	153 511,69	2 210,57
1.1	Итого прямые затраты								62 375,44
421/пр_2020_п.75_пп. а	Сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 2%	%	2		2				502,34
Пр/812-054.0-1	ФОТ НР Технологические трубопроводы	%	90		90				39 170,72
Пр/774-054.0	СП Технологические трубопроводы	%	46		46				35 253,65
	Всего по позиции					967 916,33			116 149,96
2	ГЭСНм 12-01-008-04 Трубопровод в дизельных, насосно-компрессорных, парокотельных и т.п., монтируемый из труб и готовых деталей, на номинальное давление не более 2,5 МПа, диаметр труб наружный: 32 мм	100 м	0,06		0,06				



421/пр\_2020\_прил.10 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства строительства без остановки рабочего процесса, при этом в зоне производства работ имеется один из перечисленных факторов: движение транспорта по внутрицеховым путям, действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы, ЗТ: 1.35, ЗТм: 1.35, ЭМ: 1.35

421/пр_2020_прил.10_т.2_п.1.2_гр.4	1-100-40	1 ОТ Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	16,443						7 067,04
	2 ЭМ	чел.-ч	203	1,35	16,443			429,79		7 067,04
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч	2,43729							4 950,72
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	25,07	1,35	2,03067			1 622,84		3 295,45
4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0	чел.-ч	25,07	1,35	2,03067			577,33		1 172,37
91.10.01-002	Агрегаты напорительно-опрессовочные, подача до 300 м³/ч	маш.-ч	4,99	1,35	0,40419	2 608,83	1,38	3 600,19		1 455,16
4-100-050	Средний разряд машиниста 5,0	чел.-ч	4,99	1,35	0,40419			493,94		199,65
91.14.04-001	Тягачи седельные, нагрузка на седельно-сцепное устройство до 12 т	маш.-ч	0,03	1,35	0,00243	781,38	1,37	1 070,49		2,60
4-100-050	Средний разряд машиниста 5,0	чел.-ч	0,03	1,35	0,00243			493,94		1,20
91.14.05-012	Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность до 15 т	маш.-ч	0,03	1,35	0,00243	105,74	1,47	155,44		0,38
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	61,04	1,35	4,94424			39,87		197,13
4 М										119,66
01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м³	1,5		0,09	340,41	2,02	687,63		61,89
01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м³	4		0,24			124,29		29,83
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,57		0,0342	41,38	2,21	91,45		3,13
01.7.03.01-0002	Вода водопроводная	м³	0,05		0,003	36,31	0,34	12,35		0,04
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	7,2		0,432			8,63		3,73
01.7.11.04-0052	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 2 мм	кг	2,9		0,174	98,31	1,23	120,92		21,04
Итого прямые затраты										13 510,64

2.1 421/пр\_2020\_п.75\_шт. Сметная стоимость вспомогательных % 2 2 104,70  
а ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 2%

Пр/812-054.0-1 ФОТ 8 440,26  
НР Технологические трубопроводы % 90 90 7 596,23  
Пр/774-054.0 СП Технологические трубопроводы % 46 46 3 882,52

Всего по позиции 418 234,83 25 094,09

3 ГЭСНм 12-12-002-14 Арматура фланцевая с ручным шт 1 1 9 863,68  
приводом или без привода  
водопроводная на номинальное давление до 10 МПа, номинальный диаметр: 250 мм  
421/пр\_2020\_прил.10 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом в зоне производства работ имеется один из перечисленных факторов: движение транспорта по внутрипешеховым путям, действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы, ЗТ: 1.35, ЗТм: 1.35, ЭМ: 1.35

1-100-40 1 ОТ чел.-ч 22,95 9 863,68  
Средний разряд работы 4,0 чел.-ч 17 1,35 22,95 429,79 9 863,68  
2 ЭМ чел.-ч 6,048 3 416,00

91.05.05-015 ОТм(ЗТм) маш.-ч 4,1 1,35 5,535 1 622,84 8 982,42  
Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т

4-100-060 Средний разряд машиниста 6,0 чел.-ч 4,1 1,35 5,535 577,33 3 195,52  
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,38 1,35 0,513 682,27 350,00

4-100-040 Средний разряд машиниста 4,0 чел.-ч 0,38 1,35 0,513 429,79 220,48  
4 М 126,44

01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина кг 0,51 0,51 138,50 1,79 247,92 126,44  
техническая прессованная)

Итого прямые затраты 22 738,54  
3.1 421/пр\_2020\_п.75\_шт. Сметная стоимость вспомогательных % 2 2 146,13  
а ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 2%

ФОТ 13 279,68

Пр/812-054.0-1	НР Технологические трубопроводы	%	90	90	11 951,71
Пр/774-054.0	СП Технологические трубопроводы	%	46	46	6 108,65

## Всего по позиции

40 945,03

40 945,03

4	ГЭСНм 12-12-002-04	Арматура фланцевая с ручным приводом или без привода водопроводная на номинальное давление до 10 МПа, номинальный диаметр: 25 мм	шт	1	1				
421/пр_2020_прил.10 _т.2_п.1.2_гр.4 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом в зоне производства работ имеется один из перечисленных факторов: движение транспорта по внутрицеховым путям, действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы, ЗТ: 1.35, ЗТм: 1.35, ЭМ: 1.35									

1	ОТ	чел.-ч	5,67	2 436,91				
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,2	1,35	5,67	429,79	2 436,91	6,45
2	ЭМ	чел.-ч	0,00945	682,27	4,06	4,06		
91.14.02-001	ОТМ(ЭТМ) Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,007	1,35	0,00945	429,79	7,44	4,06
4-100-040	Средний разряд машиниста 4,0	чел.-ч	0,007	1,35	0,00945	429,79	7,44	4,06
4	М	кг	0,03	0,03	138,50	1,79	247,92	7,44
01.7.19.04-0031	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,03	0,03	138,50	1,79	247,92	7,44

## Итого прямые затраты

2 454,86

36,10

4.1	421/пр_2020_п.75_шт.а	Сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 2%	%	2	2				
-----	-----------------------	--	---	---	---	--	--	--	--

## ФОТ

2 440,97

2 196,87

Пр/812-054.0-1	НР Технологические трубопроводы	%	90	90					
----------------	---------------------------------	---	----	----	--	--	--	--	--

Пр/774-054.0	СП Технологические трубопроводы	%	46	46					
--------------	---------------------------------	---	----	----	--	--	--	--	--

## Всего по позиции

5 810,68

5 810,68

5	ГЭСН 26-01-003-01	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полугцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем	м3	1,6	1,6				
---	-------------------	--	----	-----	-----	--	--	--	--



421/пр\_2020\_прил.10 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом в зоне производства работ имеется один из перечисленных факторов: движение транспорта по внутришеховым путям, действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы, ЗТ: 1.35, ЗТм: 1.35, ЗМ: 1.35

1-100-36	1 ОТ	чел.-ч		39,852					16 361,24
	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	18,45	1,35	39,852			410,55	16 361,24
91.14.02-001	2 ЗМ								624,87
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,7992				343,49
4-100-040	Автомобили бортовые,	маш.-ч	0,37	1,35	0,7992			682,27	545,27
	грузоподъемность до 5 т								
91.21.22-443	Средний разряд машиниста 4,0	чел.-ч	0,37	1,35	0,7992			429,79	343,49
	Станки универсальные	маш.-ч	1,18	1,35	2,5488	21,39	1,46	31,23	79,60
электрохимические для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек, мощность 0,75 кВт									
4 М									
01.7.15.14-0304	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 12 мм	т	0,00004		0,000064	263 215,45	1,31	344 812,24	7 355,57
									22,07
08.3.02.01-0041	Ленты стальные упаковочные, мягкие, нормальной точности по толщине и ширине 0,7х20-50 мм	т	0,0109		0,01744	89 073,20	0,9	80 165,88	1 398,09
	Проволока стальная низкоуглеродистая оцинкованная разного назначения, диаметр 1,1 мм	т	0,0011		0,00176	129 575,70	1,07	138 646,00	244,02
08.3.03.05-0011	Проволока стальная низкоуглеродистая оцинкованная разного назначения, диаметр 1,6 мм	т	0,004		0,0064	87 245,70	1,07	93 352,90	597,46
08.3.05.05-0054	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,8 мм	т	0,039		0,0624	85 930,00	0,95	81 633,50	5 093,93
	Цилиндры и полуцилиндры теплоизоляционные из минваты на синтетическом связующем	м3	1,032		1,6512				
Итого прямые затраты									24 685,17

5.1 12.2.08.03-0023 Цилиндры и полуцилиндры М3 1,032 1,6512 13 133,33 1,35 17 730,00 29 275,78

теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем, марка 200, внутренний диаметр 18-57 мм

ФОТ

16 704,73

Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы

%

97

0,9

87,3

14 583,23

Пр/774-020.0 СП Теплоизоляционные работы

%

55

0,85

46,75

7 809,46

Всего по позиции

47 721,03

76 353,64

6 ГЭСН 26-01-049-02 Покрытие поверхности изоляции трубопроводов: сталью оцинкованной 100 м2 0,18 0,18

421/пр\_2020\_прил.10 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом в зоне производства работ имеется один из перечисленных факторов: движение транспорта по внутрицеховым путям, действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы, ЗТ: 1.35, ЗТм: 1.35, ЭМ: 1.35

1-100-41 1 ОТ Средний разряд работы 4,1 чел.-ч 148,52 1,35 36,09036 436,21 15 742,98

2 ЭМ ОТм(ЗТм)

чел.-ч

1,08

1,35

0,26244

346,90

91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

маш.-ч

1,08

1,35

0,26244

682,27

4-100-040 Средний разряд машиниста 4,0

чел.-ч

1,08

1,35

0,26244

429,79

91.21.22-441 Установки для заготовки защитных покрытий тепловой изоляции

маш.-ч

12,97

1,35

3,15171

39,46

91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт

маш.-ч

5,73

1,35

1,39239

31,23

4 М Электроэнергия кВт-ч 4,3316 0,779688 263 215,45 1,31 344 812,24 105,51

01.7.03.04-0001 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 12 мм

т

0,0017

0,000306

8,63



08.3.02.01-0041	Ленты стальные упаковочные, маткие, нормальной точности по толщине и ширине 0,7х20-50 мм	т	0,01156	0,0020808	89 073,20	0,9	80 165,88	166,81
08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,00047	0,0000846	91 285,00	0,95	86 720,75	7,34
08.3.05.05-0054	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,8 мм	т	0,04277	0,0076986	85 930,00	0,95	81 633,50	628,46
12.2.01.01	Детали покрытия из оцинкованной стали	м2	122	21,96				
6.1	12.2.01.01-0021	Итого прямые затраты	100 шт	0	0	237,35	1,97	467,58
Пр/812-020.0-1	Клипсы (зажимы) ФОТ			97	0,9	87,3		15 855,77
Пр/774-020.0	НР Теплоизоляционные работы СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			13 842,09
	Всего по позиции						213 178,78	7 412,57
7	Материалы заказчика							38 372,18
	Отвод 273х9	шт	2					
	Тройник 273*10,0	шт	1					
	Труба 273х8 кат. ГОСТ 8732-78	кг	600					
	Труба х/д 32х4 Ст20	кг	16					
	Задвижка 30с576нж Ду250 Ру63 с мех. редуктором	шт	1					
	Клапан запорный 1с-11-31 Ду25 Ру10	шт	1					
	Швеллер 12 (1000мм)	шт	5					
	Маты минераловатные 2000*1000*100	м2	16					
	Краска термостойкая 400 С, красная	кг	25					
	Растворитель Р-5 А	л	10					
	Лента стальная 0,7х20н ст08пс	кг	40,4					
	Лента алюминиевая самоклеющаяся /50*50м/	шт	1					
	Лента маркировочная 75мм*10м	рул.	2					
	Паронит ПОН-Б 3,0мм	кг	60					
	Скрепа А20х0,8	шт	100					
	Болт М24*120	кг	15,4					
	Гайка М24 оц	кг	19,1					
	Болт М20*100	кг	9,96					
	Электроды LB-52U ф2,6	кг	6,04					
	Электроды LB-52U ф3,2	кг	20					
	Итого прямые затраты по позициям, не вошедшим в разделы.							172 947,22

<i>в том числе</i>	
оплата труда (ОТ)	85 379,70
эксплуатация машин и механизмов	33 926,69
оплата труда машинистов (ОТм)	10 512,43
материальные ресурсы	43 128,40
Итого ФОТ	95 892,13
Итого накладные расходы	85 423,78
Итого сметная прибыль	44 354,58
<b>Итого по позициям, не вошедшим в разделы.</b>	<b>302 725,58</b>
Справочно	
затраты труда рабочих	199,89936
затраты труда машинистов	18,86976

**ИТОГИ ПО АКТУ**

**ВСЕГО строительно-монтажные работы**

**114 725,82**

*в том числе*

прямые затраты

71 078,47

*в том числе*

оплата труда (ОТ)

32 104,22

эксплуатация машин и механизмов

971,77

оплата труда машинистов (ОТм)

456,28

материальные ресурсы

37 546,20

ФОТ

32 560,50

накладные расходы

28 425,32

сметная прибыль

15 222,03

**ВСЕГО монтажные работы**

**187 999,76**

*в том числе*

прямые затраты

101 868,75

*в том числе*

оплата труда (ОТ)

53 275,48

эксплуатация машин и механизмов

32 954,92

оплата труда машинистов (ОТм)

10 056,15

материальные ресурсы

5 582,20

ФОТ

63 331,63

накладные расходы

56 998,46

сметная прибыль

29 132,55

**ВСЕГО по акту**

**302 725,58**

*в том числе*

Всего прямые затраты			172 947,22
<i>в том числе</i>			
оплата труда (ОТ)			85 379,70
эксплуатация машин и механизмов			33 926,69
оплата труда машинистов (ОТм)			10 512,43
материальные ресурсы			43 128,40
Всего ФОТ			95 892,13
Всего накладные расходы			85 423,78
Всего сметная прибыль			44 354,58
Справочно			
затраты труда рабочих	199,9		
затраты труда машинистов	18,87		
НДС		22	
ВСЕГО по акту с НДС			66 599,63
			369 325,21
ВСЕГО по итогам тендера с НДС			244 000,00

Сдал Генеральный директор ООО "БАЛТТЕХНОСТРОЙ"

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

А.В. Трубин

Принял Генеральный директор АО «Калининградская генерирующая компания»

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Д.В. Котивец



Работы выполняются в полном объеме